

令和6年

夏号

目次

巻頭…リノベーション実例 岡山市M様邸
住まいコラム

大人の塗り絵コンテンツ

地元の名店

カスケホームグループ情報誌

じゅげむ通心

information magazine

中古住宅リノベーションでかなえた、

故郷での豊かな暮らし

岡山市 M様邸



住み継ぐ家、まちづくり。

カスケホーム

リノベーション事例

中古住宅リノベーションでかなえた、故郷での豊かな暮らし



M様邸 岡山市

施工面積……88.98㎡
 施工箇所……1階全面、2階リフレッシュ、外壁、外構
 工事期間……約4ヶ月
 築年数……46年
 プランナー……大澤 祐里依

産休を機に家づくりを考え始められたM様。県外にお住まいでしたが、家を持つなら実家のある岡山に戻りたいと中古物件を探されていました。物件購入にあたっては、カスケ不動産にご依頼いただき、岡山市郊外の閑静な住宅街に建つ物件の雰囲気を気に入られ購入を決意。リノベーションも弊社に任せいただきました。

岡山市郊外の閑静な住宅街に佇むM様邸。朝日が障子を通し、寝室に柔らかな光が届き目が覚め一日が始まります。台所から聞こえる心地良い響きに誘われ穏やかな食卓を家族で囲む日々。南に開けた大窓から差し込む光の中、畳に寝転ぶ休日。住まいがそと静かに包み込み、暮らしを紡いでいく場所が生まれました。



家族のくつろぎ空間となるLDK。南側に設けた大きな開口部から差し込む温かな光を存分に感じられる空間です。



背面収納のタイルの壁がポイントとなったキッチン。奥にはパントリーを配置し、使う頻度の少ない調理器具や食材のストックが可能。乱雑になりがちなキッチンをすっきりまとめてくれ、キッチンを広々と使うことができます。



通常1帖の広さが平均的ですが1.5帖の広さをとったトイレ。お子さまと一緒に入れ、将来車椅子でも使用できます。



元々広縁だった空間を、畳スペースに。お子さまのキッズスペースとなっています。

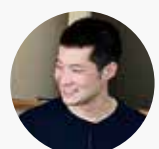


シンプルで清潔感溢れる洗面脱衣室。造作の洗面化粧台はシンクが広く簡単な洗いをするとともに便利。お化粧など座ってできるよう足元はオープンになっています。



外壁を塗装し直し、新築同然となった外観。塀や樹木を撤去し、広々とした駐車場とお庭が誕生しました。

＼M様ご夫婦にお聞きしました！／ お客様インタビュー



ご主人様



奥様



大澤

Q.中古住宅リノベーションをしようと思ったきっかけを教えてください。

ご主人様:1階が広い家が欲しくて、駐車場も大きくとれば、両親や兄弟が集まる時もすごくいいよという話をしていた。でもそういう家を一から建てようと思うと、なかなか大変だったりもするので、敷地が広くて、1階が広い昔ながらの家を探して、その床、壁を綺麗にもらえたら住みよいねという話をしたところがきっかけでした。カスケ不動産（物件探し）からカスケホーム（リノベーション）の流れがスムーズだったというのも、願ひするきっかけになりました。

Q.カスケホームに依頼した決め手を教えてください。

ご主人様:最初は、これぐらいの予算でこれぐらいのものに

なればということを探していただいてそれがしっかり思ったようなかたちだったので、そのままお願いできたというところですね。

設計も現場と一緒にやって、買う前からここだったらこういうリノベーションができますねというのを、現場でプレゼンをするようなかたちを、だいたいの物件でもやってもらえたのでイメージがしやすかったです。

Q.どんな要望をお持ちでしたか？

ご主人様:雰囲気は、ちょっと和風な感じだったり、間取りはリビング中心で生活したいなって話をしていたので、リビングは大きくとってもらって、寝る部屋はしっかり独立というかたちで。なるべく1階で生活が完結できるようにというところはお願ひしたと思います。

大澤:「リビング中心かつ畳があって、素足で転んだりもできるスペースが欲しい」というご要望を伺って、畳のスペースを別の部屋に設けるんじゃなくて、リビングの中に一つの空間として設計しました。過ごしやすい空間というのを一緒に作っていったかなと思っています。

Q.カスケホームの提案や打ち合わせはいかがでしたか？

ご主人様:神戸から来て、お話をし、またその日に帰って

いかたちが多かったので、メールで話させてもらったり、お写真を送らせてもらったり、ここは決めておいてほしいというところを事前に話をしてから行けたので、何かを決めるというのが、割と早いペースで進んだかなとは思っていますね。最初は岡山に来るのも、毎回は大変だと思いつながら、結局、週末を楽しみにしながら、働いてまた帰ってきてというかたちでできたので、なんだかんだ楽しい時期でしたね(笑)。

奥様:最初にいくつか提示してもらって、この中でどの雰囲気ですかっていうところで、ちょっと和風な感じだったり、照明もあたたかい印象にさせていただいて、間取りはいくつかご提案いただいた中で、決めることができました。

大澤:「こうしたいんです」というご要望を、お忙しい中で話し合われて、次の打ち合わせまでに一緒に持ってきていただいたので、遠方で大変だったかと思うんですけども、打ち合わせも密度の濃いものができたのかなと思っています。

Q.新しい暮らしはいかがですか？

ご主人様:元々、椅子を使う生活をしてこなかったのが、ご飯の時だけは椅子ですけど、それが終わればリビングに寝転がりながら、テレビを見たり、本を読んだりできますし、子供も近くで遊んでるので、どこにいても存在はわかるので、その辺りはすごく思った通りの空間ができています。

Q.家づくりで取り入れて良かった点を教えてください。

ご主人様:リビング中心の間取りという点です。独立した部屋もそれぞれあるので、寝る時もゆっくり寝られますね。玄関ホールは元の雰囲気を活かして、手を加えず残しているところも良かったです。

ご奥様:日当たりがすごくよくて、日中はほかほかあったかいので、それが気に入ってます。お風呂もリビングから近いし、水まわりや収納が全部近いので、だいぶ動きやすいと思います。キッチンが広くて、子供と一緒に料理もしやすいです。収納もたくさんあって、まだ使いこなせていないぐらいです(笑)。

Q.カスケホームに一言あればお願いします！

ご主人様:いろいろなことをご提案してもらったおかげで、思ったような生活ができていますので、すごく助かっています。今後ともよろしくお願いします。



M様邸の施工事例は
Webサイトで詳しくご覧いただけます

新人奮闘記

2024

間取り研修



家づくりに欠かせない間取り図。建築時の図面がない場合は、スタッフが現地です法を測りながら作成します。使い慣れないスケールや書き方に苦戦していました。

店舗研修



全店舗をまわり、お店の特徴や展示品について学びました。展示品の多い笠岡店ではキッチンのIHと水栓の取付を体験。思ったより難しく相談しながら、なんとか取り付けました。また、配属はありませんが、リハプライドにも訪問し利用者の方と交流しました。

新入社員の成長は
ブログでも
ご覧いただけます。



商品研修



展示品を使用して、商品の特徴や機能について教わりました。お客様に説明ができるように先輩社員を相手に説明練習もしています。店長によるテストに合格することで完了となります。

フィードバック



毎月月末に行われる、1か月振り返り発表会。対面でバディや先輩社員、オンラインで全社員が見守る中、その月に学んだことや次月の目標などを発表しました。

人材育成委員会より

新社員研修を担当して毎年思うのですが、皆さん堂々として発表やプレゼンが本当に上手です。まだまだ慣れない事が多く大変な毎日だと思いますが、出来る事は確実に増えています。先輩社員もしっかりサポートしていきますので一緒に成長していきましょう！

板谷 明

新社員に 聞いてみた！

INTERVIEW

- ① 学んだこと、自分が成長したと思うこと。
- ② 入社して感じたギャップはありますか？

リフォームアドバイザー
山中 美咲



吉備総社店に配属決定！

- ① この2か月で行動力が上がったなと感じます。先輩が教えてくれた「迷ったらやってみる」という言葉に背中を押され、考え込む前に動くようになりました。
- ② お昼ごはん片手に仕事をするほど仕事熱心な方が多いことです。

リフォームアドバイザー
江口 僚太



倉敷店に配属決定！

- ① 落ち着いて喋れるようになってきたことです。初めは電話対応などで焦ってお客様に聞き直すことが多かったのですが、最近はスムーズにお話ができるようになりました。
- ② 先輩社員が想像以上に自立して働いていたことです。

不動産アドバイザー
蟻塚 そら



吉備総社店に配属決定！

- ① 会社のこと、業界のことなど、本当にさまざまなことを学びました。自分の行動や言動に対して今まで以上に気を遣い、責任を感じられるようになったところに成長を感じます。
- ② 思っていた以上に先輩社員の皆さまが優しいです。

設計
大井 彩華



玉島店に配属決定！

- ① 報連相の大切さ。「こんな事聞いたら迷惑かも」と思い、自分で解決しようとしていましたが、報連相により今の状況や考えを知ってもらえると気づき、些細なことも確認するようになりました。
- ② 先輩方が、思っていたより忙しく働いていること。

リフォームアドバイザー
町野 南帆



倉敷店に配属決定！

- ① 将来自分がどうなりたいのかを考え、目標を作ることで、また定期的に振り返り、更新することの大切さを学び、「働く」ということに対する考え方が成長した気がします。
- ② 思っていた以上にコミュニケーションが取りやすく、風通しが良い職場です。

不動産アドバイザー
清水 花



岡山店に配属決定！

- ① カスケの仕組みや強みを自信をもって話せるようになりました。先輩社員の経験や知識を、自分の会社説明に取り入れることができたのも成長だと感じます。
- ② 不動産営業には民法・金融などの幅広い知識が必要ということです！

カスケホームの 新しい仲間をご紹介します！

今回も、個性豊かな新しい仲間たちをご紹介します！
ぜひ顔と名前を覚えてくださいね！
どうぞよろしくお願い致します。

倉敷店 リフォームアドバイザー



2023年
10月入社

吉本 妃奈江

よしもと ひなえ

カスケに入社を決めた理由

不動産やリフォーム、リノベーション、新築など住まいの事をワンストップサービスで提供しており、地域密着で地元から愛されている所に魅力を感じていました。更に、カスケなら子育てしながらもやりがいのある仕事ができると考え、入社しました。

カスケのここが好き！

地元密着で、暮らしの悩みを幅広く解決できるヒーロー的存在なところ

お客様へのメッセージ

住まいは生活の要。暮らしを良くするリフォームで、素敵な生活を送るお手助けをしたいと思います！業界経験が浅く、まだまだ分からないことも沢山ですが、前向きに頑張ります。

岡山店 リフォームアドバイザー



2023年
10月入社

大岳 啓吾

おおたけ けいご

カスケに入社を決めた理由

前職にやりがいがなくだらだらと働いていましたが、転職サイトでカスケを見つけてホームページを見て『地元密着でお客様に愛されている企業』という印象が強くなり、自分もその一社員としてお客様より必要とされるような人になりたいと思い入社しました！

カスケのここが好き！

アットホームでみなさんの人柄が良く、記念日を大切にしている風習が好きです！

お客様へのメッセージ

岡山店へ配属になりました大岳 啓吾と申します。まだまだ未熟ですが一生懸命対応させていただきます。お客様がリフォームして良かったと心から思えるような提案をできるように日々精進していきますので宜しくお願い致します。

玉島店 リベア



2024年
2月入社

影山 隊士

かげやま たいし

カスケに入社を決めた理由

「地元で働きたい」「やりがいのあることがしたい」「体を動かす仕事がしたい」等、自分のわがままを叶えてくれる会社がカスケだったため入社を決意しました。

カスケのここが好き！

楽しい雰囲気なところ

お客様へのメッセージ

お客様の悩みに寄り添い、丁寧にスピーディな作業を心がけますので、よろしくお願いいたします！

カスケスタッフブログ



カスケスタッフが毎日綴っているスタッフブログ。リフォームのお役立ち情報からプライベートまで、バラエティに富んだ内容となっています。過去3か月で一番読まれている記事をご紹介します。

豆知識！玄関の鍵が開閉しづらい時の対処法！

こんにちは！カスケホーム倉敷店 三宅です。
「玄関の鍵の開閉がしづらいから、すぐに見に来てほしい…」
そのようなお客様のお困り相談があり、即日対応させていただきました！
点検したところ鍵の抜き差しは問題なく、内側の可動部が固くなっていました。
今回は内部にシリコンスプレーを塗布することで解消しました。
鍵穴以外の、内側から鍵をかける時に出てくる部分（デッドボルト）や三角形をしたラッチ部分などの隙間にノズルをあて吹き付けます。その後に、サムターンを回すことでスプレーをなじませます。さらに、三角のラッチ部分を少し押し込んで内部にもスプレーするようにすると効果大です！

シリコンスプレーの使用にあたっては、重要な注意点が！

絶対に鍵穴にはシリコンスプレーを吹き付けません！

鍵穴にシリコンスプレーを使用すると鍵の回しにくさが悪化し、故障の原因になってしまいます。

長年使用していると鍵を抜き差しするときに引っかかったり、回しにくくなったりすることがあります。原因は鍵穴の中にたまったホコリや汚れ、異物など。
シリコンオイルが主成分のシリコンスプレーを使用すると、鍵を使用するたびにホコリなどの汚れと混ざり、ベタベタの油汚れのような状態になります。
ベタベタの油汚れが鍵穴にこびりつくことによって、スプレーをする前よりもさらに鍵を回しにくくなってしまいます。

鍵穴には専用のスプレーを使用しましょう。

ホームセンターやネットでも購入できますが、自分で対処するのが不安な方はカスケホームにお任せください！



書いた人
倉敷店
リフォーム
アドバイザー
三宅 紘平

不動産売却の豆知識

今すぐではないけれど、いつの日か訪れるかもしれない不動産を売却する時に役立つ知識をご紹介しますコーナーです。

不動産取引時のトラブルとして多いのが、『境界の越境』です。境界の越境とは、物件の一部が隣地へ侵入している・されている状態で、越境しているものを総称し「**越境物**」と言います。越境物は、樹木・フェンス・建物の軒や雨樋・水道の引込管・電線等、多岐にわたります。今回は、越境物がある不動産を売却する場合のリスクとその回避策をお話しします。

買主様目線でのお話をする、越境物がある物件を購入した場合、「土地や建物の担保評価ができないため住宅ローンの審査に落ちる」「自己所有であるにもかかわらず土地利用に制限がかかる」等、様々なリスクがあります。最悪の場合、隣地所有者から「妨害排除請求権に基づく越境物の撤去」や「不法行為に基づく損害賠償請求」を受ける可能性があります。このようなリスクがある物件を購入したいという方は少なく、その物件は「売れにくい物件」になってしまいます。

このような状況を回避するため、越境物がある場合は撤去後に売買契約を締結することが望ましいです。撤去ができない場合や時間や

今回のテーマ

境界越境とそのリスク

費用が掛かる場合は、隣地所有者と越境に関する「**覚書**」を交わしあらかじめ紛争リスクを解消し、その旨を買主にしっかりと説明を行うことが重要です。説明を怠ったり、故意に事実を告げなかったりすると、売買契約を解除され違約金が発生する恐れがあります。

売主様・買主様双方が安心できるための準備が結果としてスムーズな売却成立へつながりますので、早めに越境物を解消することが望ましいです。

お持ちの不動産の将来について悩まれている方、活用方法を考えている方、不動産でのお困りごとはカスケ不動産にお気軽にご相談ください。



カスケ不動産
吉備総社店
店長 池上拓也

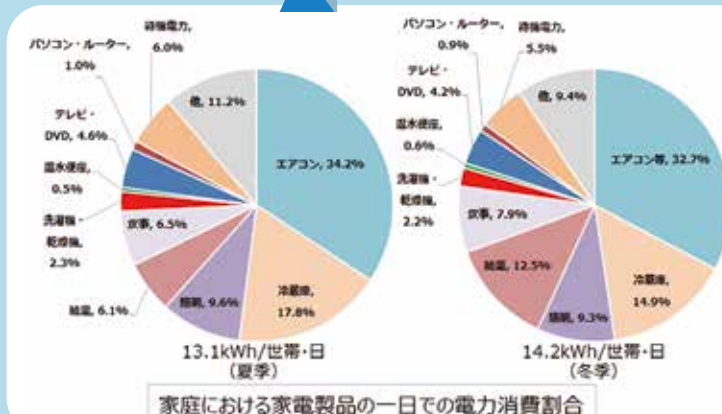
売却サポートは
こちらから！



室温が1℃以上変わると…

【電気代が削減できる！】 【寿命が延びる！】って本当??

室温が1℃変わると電気代が4万円節約



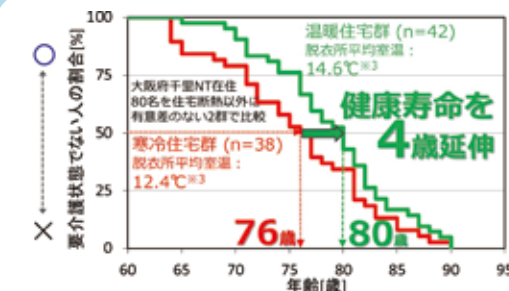
出典：平成30年度電力需給対策広報調査事業の結果より作成

左の図は、家庭での電力消費がとくに多い日の電力使用割合をグラフにしたものです。エアコン、冷蔵庫、照明が全体の5割以上を占めています。節電のためにはこれらの家電製品の消費エネルギーを抑えることがポイントとなります。ダイキンのエアコン（うるさらX2022モデル）で試算した場合、冷房の設定温度を1℃上げると約13%の消費エネルギー削減につながり、1年間にすると約4万円もの節約になります。（モデル：4人家族、14畳を1台で半日可動で試算）つまりは、毎日の使用時間を1時間短くするより、設定温度を1℃上げる方が省エネにつながるということです！



室温が2℃変わると健康寿命が4歳延びた

要介護認定を受けた方を対象に、住まいが要介護状態に与える影響を調査したものが右の図になります。築年数が古く断熱工事をされていないケースの住宅が多いエリアで、冬の脱衣所で寒いと感じる頻度が「よくある」「たまにある」と回答した方を寒冷住宅群、「めったにない」「全くない」と回答した方を温暖住宅群に分類して調査。脱衣所の平均温度が12℃と14℃で比較すると、健康寿命が4歳延びるという結果になりました。WHO（世界保健機構）では、冬の室温は18℃以上と勧告されていますが、日本の住宅のほとんどがそれに満たない状況です。



※1 脱衣所で寒いと感じる頻度が「よくある」「たまにある」を要介護状態、「めったにない」「全くない」と回答した方を温暖住宅群に分類 ※2 脱衣所に断熱工事を施していない住宅を寒冷住宅群に分類 ※3 健康寿命とは、生活の質が良好で、自立した状態で生活が可能な期間のこと。WHO（世界保健機構）の定義による。2015年

住まいのお悩み 解決 Q&A

読者アンケートでいただく「住まいのお悩み」をカスケスタッフがズバリ解決！

Q

夏にしておくべき
大掃除箇所はありますか？

A

水をたくさん使い、換気も必要なお風呂掃除は、夏にこそ大掃除をすべき場所です！冬だと水温も低い上に汚れが落ちにくく非効率…
夏にしておけば年末にラクできるお風呂の大掃除ポイントをお伝えします！

お風呂の大掃除 6つのポイント

1 天井

フローリングワイパーに乾いたお掃除シートやウエスを装着して、アルコール除菌スプレーを吹き付けて掃除しましょう。

2 床

浴室用中性洗剤でこすり洗った後に、ゴミ袋を広げて30分ほど置いた後に洗い流せば凹凸汚れもスッキリ落ちます。

3 排水口

中性洗剤で落ちないカビ汚れは、ビニール袋に入れて塩素系漂白剤（カビ取り剤）をスプレーし、20分ほど置いて流す。

4 パッキン

パッキン部分に付着した黒カビは、ジェルタイプの塩素系漂白剤を使いましょう。

※目より高い位置では使用しない！垂れると危険です。

5 水アカ

水栓や鏡の水アカには、クエン酸スプレー（水100ml+クエン酸小さじ1）を吹きかけてラップで覆い20分放置。浮いた汚れをこすり洗いしたら流す。

6 シャワーヘッド

ヘッドの部分を外して、洗面器に水+クエン酸大さじ1を溶かしシャワーヘッドを20分ほど放置し、浮いた汚れはこすり洗います。目づまりは爪楊枝などでかき出す。

【注意】

塩素系漂白剤とクエン酸を同時に使用するのは大変危険です。有毒ガスが発生します。一週間以上あけて順番に掃除をしましょう。



快適な室温を保つための

窓リフォーム 2選

内窓



LIXIL インブラス
価格帯 77,000 円～ (W1650 mm×H1100 mm、複層ガラス)

スタイルシェード



LIXIL スタイルシェード
価格帯 29,800 円～ (ベーシックタイプ・枠付セット)

エアコンを買い替えて省エネに！

最新エアコンが大特価！



詳しくは、同封の夏の住宅博ご優待チラシを確認ください。

世界各国から取り寄せた厳選食材を使用 本場仕込みの味を堪能できるジェラート専門店

本場イタリアで修行したオーナーが手掛ける本格ジェラートの専門店。使用する食材はオーナー自ら厳選し、日本だけでなく世界各国から取り寄せている。ジェラートの基となるミルクは島根県産の低温殺菌牛乳。牛乳の臭みがなくミルク風味たっぷりに仕上がる。定番から限定フレーバーまで、常時10種類以上を提供。イタリア産ピスタチオを使用し、クラッシュしたピスタチオがアクセントの「ピスタチオ」と、フランス産の苺をピューレ状にし、苺本来の鮮やかな色と風味が味わい深い「あのときの苺ソルベ」が特に人気。プラムシャーベットや高知県産のトマトシャーベット、スイカなどが夏季限定で登場。少量しか販売されないフレーバーも見逃せない。最新情報はInstagramでチェック。

DATA

GELATO OBLATE.

ーじえらーと おぶらーとー

住所／倉敷市玉島3丁目9-24

電話／080-9130-4400

営業時間／夏季11:00-18:00／冬季11:00-17:30

定休日／毎週月・火曜日

※月曜が祝日の場合は火・水曜日

駐車場／専用駐車場6台あり

カスケプレミアム商品券

使えます！



Instagram



まるで海外にあるようなおしゃれな雰囲気のお店。



お客様の要望に応え自動販売機での販売をスタート。営業時間外でも買えるようになったと好評。



常時10種類以上のジェラートが並びショーケース。季節によってラインナップが変わる。

2種のジェラートをたっぷり味わえる「よくばりダブル」(600円)はダブルの1.2倍量で提供。ピスタチオは+100円のプレミアムフレーバー。

おすすめ

あのときの苺ソルベ(右)、
ピスタチオ(左)

地元の名店紹介 vol.04

昔から親しまれてきた老舗から最近オープンした話題の新店まで、地元の人気店を紹介します。



おすすめ

ダブル看板メニューの「おいしいカラアゲ」(10個1188円/5個648円)、「倉敷カラアゲ」(6個1188円/3個648円)



メンマと唐揚げを刻んだものをトッピングしたオリジナル丼「ユーションハン」(並756円/ミニ540円)



看板にげんちゃんのオリジナルキャラクターが描かれた、ポップでおしゃれなお店。

一度食べたらやみつき必至！ オリジナル醤油で仕込んだ ガツンと美味しい唐揚げ

2022年7月、倉敷市白楽町に移転オープン。唐揚げづくり15年のベテラン店主が明るく迎えてくれる。鹿児島県の佐賀屋醸造でつくったオリジナルの醤油で味付けした「おいしいカラアゲ」(10個1188円)と、地元倉敷のとら醤油と共同開発した黄ニラペーストを練り込んだ醤油を使用した「倉敷カラアゲ」(6個1188円)のダブル看板メニューで、胃袋をつかまれたリピーターが続出。どちらも鶏もも肉をカラッと揚げてあり、一口食べると肉汁がジュワッと広がる。お昼の時間帯は、野菜もしっかり摂れる「カラアゲ弁当」(並810円)や、店主オリジナル丼「ユーションハン」(並756円)が人気。夏には、唐揚げと相性抜群のさわやかなビネガードリンクも限定販売。大量注文や、配達も可能(倉敷市メイン、それ以外のエリアは要相談)

DATA

からあげぜんちゃん

ーからあげぜんちゃんー

住所／倉敷市白楽町539-1

電話／070-8987-0961

営業時間／11:00-13:30／16:00-19:00

定休日／毎週月・火曜日

駐車場／共用駐車場10台あり

カスケプレミアム商品券

使えます！



Instagram

第4回

大人の塗り絵コンテスト

応募作品公開&投票受付！

あなたの
お気に入りの一作に
投票してね！

2024年じゅげむ通心春号にて募集しました「第4回大人の塗り絵コンテスト」に多くのご応募ありがとうございました！色鮮やかな塗り絵がなんと16作品も集まりました。今回のコンテストは、じゅげむ通心愛読者の皆様をはじめ、カスケホームのスタッフ、また夏の住宅博でも公開投票を行います。入選作品については、2024年じゅげむ通心秋号にて発表いたしますので楽しみに♪

投票方法

ハガキから

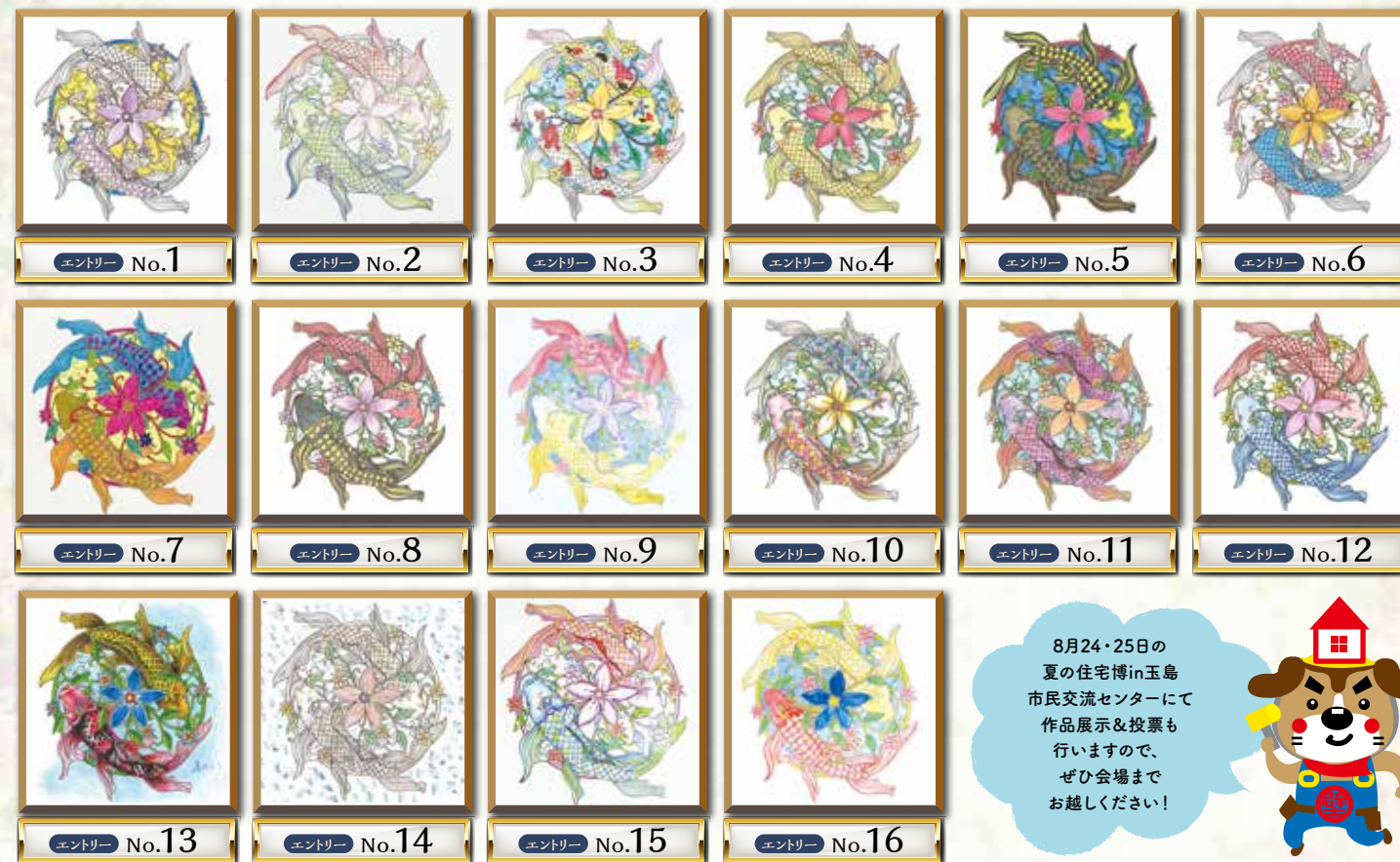
- ①添付されているハガキにエントリー番号を記入
よろしければアンケートにもお答えください
- ②そのままポストへ投函 ※切手は不要です

ネットから

- ①スマートフォンで
右のQRコードを読み込む
- ②必要事項を入力し送信



投票締切 2024年8月31日(土) 当日消印有効



8月24・25日の
夏の住宅博in玉島
市民交流センターにて
作品展示&投票も
行いますので、
ぜひ会場まで
お越しください！



じゅげむ通心WEBアンケート はじめました！

投函の必要なし！
ハガキでは個人情報気になる
…という方は、ぜひWEBアンケートをご利用ください。

スマホのカメラで
QRコード
読み込んでください！



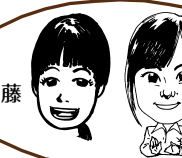
アンケートはじゅげむ通心
担当者の励みとなりますので、
たくさんの回答を
お待ちしております！



じゅげむ通心担当者の あしがき

佐藤

加瀬



今回もじゅげむ通心を読んでいただきありがとうございます！

カスケホームでは毎月たくさんのチラシを新聞折込しております。しかし、ここ数年でSNSの普及も進み、イベント告知もSNSを利用しお知らせすることが増えました。それに伴い、折込チラシの枚数もずいぶんと少なくなりました。(お客様からは「チラシよく入っているねえ」とお声掛けいただくことが多いので有難い限りです)そして、カスケホームでもInstagramでの発信に力を入れております。補助金情報やリフォーム事例を動画も交えながら更新しています。HPやSNSが発達し、企業においてはそれらを使ってどれだけ情報発信をしているかが重要なのではないかと思います。住まいに関する情報を毎日更新しているカスケホームのInstagram公式アカウントぜひフォローしてみてください～！(佐藤)

今回は
2024年10月初旬の
発送です！
お楽しみに～♪



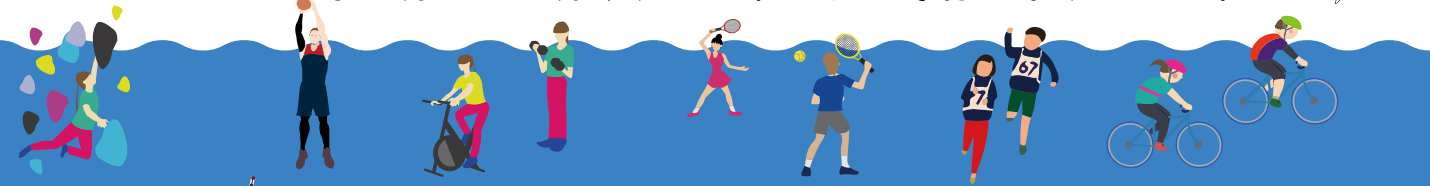
若旦那コラム

Column



カスケの部活

皆様、いつもお読みいただきありがとうございます。ごさいます。「元気があれば何でもできる!」というこ
とで、弊社では部活動を活性化させております。
バスケット部、テニス部、ジム部、ランニング部、ボ
ルダリ部、そして私率いるトライアスロン部!
(現在部員2名...)あと、廃部寸前の野球部な
ど多様です。私も49歳になりました。老化とい
うものを意識するようになりました。特に物覚
えが悪くなり、やることはどんな小さなことでも
スマホに記録するようにしています。あと、老
眼も一気にきました。ところで先日読んだ本に
「老化は病気である」と書かれていました。病気
ということは予防できる。「老化も予防すればい
つまでも若々しく活躍できる!」ということで、
決して避けられないものではないと思います。
一番は運動だそう。やっぱり運動が健康の秘
訣なんです。先日参戦した長崎五島のトライ
アスロンでも、80歳を超えたおばあさまが13時
間のレースを見事に完走されていました(驚)。とい
うことで、健康経営の一環で、社員さんのスポー
ツ活動に支援をしています。10月も6時間リレー
マラソン岡山に社員20名程で参加します!人間
は走っているとネガティブなことを考えられない
ようになっていくそうです。「走ることに前向き
思考」ということですね!



ちょっと一息!

脳トレ!

クロスワード

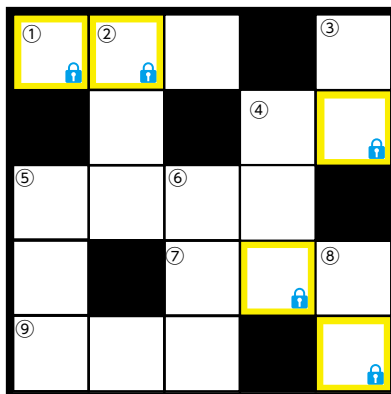
正解者の中から抽選で3名の方に
500円分のQUOカードプレゼント!

「カギ」をもとに言葉を埋めていって、
答えを導き出してください!
あなたは何分で解けるかな?!

答え

--	--	--	--	--

ヒント: ひんやり冷たい夏の和スイーツ



タテのカギ

- ② お金のこと。
- ③ トンボの幼虫のこと。
- ④ 仕入れた商品を消費者に直接販売すること。
- ⑤ 売り出し。特売。
- ⑥ ちょうどそのころ。
- ⑧ 戦い・競争・試合の相手。害を与えるもの。

ヨコのカギ

- ① 副食や副食物、惣菜のこと。
- ④ 古い時代の言葉で、
今では一般に使われなくなった言葉。
- ⑤ 法規・道理などにならなくて正しいこと。
- ⑦ 品物売る人。
- ⑨ よく似ていること。

応募方法

□のマスに書いた文字を並べ替えてください。
答えは同封しているアンケートはがきにご記入の上、郵送をお願いします。

応募締切

2024年8月31日(土)
当日消印有効

当選発表表

・倉敷市 S様
・岡山市 K様
・倉敷市 K様

前号の答え

イチゴガリ

玉島本店

☎ 0120-570-444



☎ 713-8122 倉敷市玉島中央町1-22-30
☎ 10:00 ~ 17:00 (水曜・第2・4日曜・祝日(土日除く))

倉敷店

☎ 0120-20-5252



☎ 710-0807 倉敷市西阿知町16-2
☎ 10:00 ~ 17:00 (木曜・第2・4日曜・祝日(土日除く))

笠岡店

☎ 0120-570-554



☎ 714-0081 笠岡市笠岡276-4-5
☎ 10:00 ~ 17:00 (木曜・第2・4日曜・祝日(土日除く))

岡山店

☎ 0120-677-588



☎ 700-0951 岡山市北区田中137-111
☎ 10:00 ~ 17:00 (水曜・第2・4日曜・祝日(土日除く))

吉備総社店

☎ 0120-677-058



☎ 701-1334 岡山市北区高松原古才592-1
☎ 10:00 ~ 17:00 (木曜・第2・4日曜・祝日(土日除く))

リハプライド玉島 ☎ 086-523-0505



☎ 713-8122 倉敷市玉島中央町2-3-6 P-MALL内
☎ 8:45 ~ 17:00 (土日定休)