

令和5年

春号

カスケホームグループ情報誌

じゅげむ通心

information magazine

目次

巻頭…ベスト施工コンテスト結果発表

140周年特集

お客様インタビュー 倉敷市I様邸

マイホーム川柳コンテスト結果発表



倉敷市 I様邸



住み続く家、まちづくり。

カスケホーム



リフォームベスト 第6回 施工コンテスト 結果発表！

「新春特別企画 リフォームベスト施工コンテスト」にたくさんの投票をいただきまして、ありがとうございました。皆様の投票により、第6回ベスト施工作品が決定しました。結果をここに発表いたします！今回入賞した3作品の詳細をご紹介しますのでリフォームの参考にしてください。



応募総数
105通!!

※プレゼントの当選発表はP9をご覧ください。

ベスト施工
NO.1

リノベーション部門

No.04 古きに寄り添い、新しい彩を重ねる家



Before



After

S様邸の歴史を重ねた和の趣きが、シンプルモダンなダイニングに調和しています。



キッチンに間取りを変更し対面キッチンへ。白い壁にブラウンが映えるキッチンに生まれ変わりました。



ご両親の寝室の近くにトイレを配置。弊社ホームページをよく見てくださっていたS様。「施工事例の中にあった木目のクロスを貼ったトイレがすごい素敵でした！」ということでクロスは憧れの木目で即決しました。



キッチン横のデスクスペースは奥様のお気に入りの場所です。同じ空間にありながらもLDKからの視線に入らないため落ち着いた作業することができます。



施工概要

以前から水まわりのメンテナンス修理をご依頼いただいていたS様。キッチン、トイレ、お風呂などが古くなってきたことから、設備品の交換を検討。せっかく水まわりをリフォームするのなら、「間取りも少し変えたい」「和室ではなく洋室にしたい」「段差をなくしたり手すりをつけたい」など暮らし方を変えたいという思いが強くなり、リノベーション工事を決断されました。気に入っているところ、まだ使えるものは残し、不便なところ、生活を変えたいところだけ変えていくことを意識し設計しました。また介護保険を活用し、玄関の段差解消や浴室の改修工事を行い、バリアフリーで安心安全の住まいを目指しました。

DATA

倉敷市 S様邸
施工箇所：1階全面リノベーション・
外壁・外構
工事期間：約4か月間



詳細を見る▲

リフォームベスト施工コンテスト受賞、誠にありがとうございます。この度はじめて、施工コンテストで受賞することができ、とても嬉しいです。これからもたくさんのお客様に喜んでいただけるよう励んでまいります。投票くださった皆様、ありがとうございました。



玉島店 金丸 勢也

ベスト施工
NO.1

リフォーム部門

No.15 使いづらかった間取りを広々リビングに♪

施工概要

広い玄関とその先の物置き代わりになっていた和室が使いづらい状態でした。加えて、玄関からキッチンまで直線上にあったのですが、和室の壁で仕切られているため隣の部屋を経由しないとキッチンにたどり着けない間取りでした。今回、間取り改修を行う際に玄関と小上がりはコンパクトに造作してリビングを広く取ることで、開放感のある空間に変わりました。また、間仕切り壁を撤去したことでリビングとキッチンが繋がったのでLDKとしてはかなり広い空間になりました。



Before



After

DATA

倉敷市 T様邸
施工箇所：LDK間取り改修工事
工事期間：約7週間
工事費用：約500万円



詳細を見る▲

この度はベスト施工コンテストにご投票いただきありがとうございました。「使いやすい間取りにしたい」とご相談を受けてT様と一緒に間取りを考え、プランナーの山中和監督の河本、様々な職人さんの協力で広々としたLDKに改修できました。多くの方にご評価いただけたことをとても嬉しく感じています！！



倉敷店 小林 久晃

ベスト施工
NO.1

プチリフォーム部門

No.22 玄関ドアまるごと交換でお家の雰囲気を変えられます！

施工概要

玄関の鍵がかかりにくくなったことがきっかけでご相談くださいました。ドア表面の木目パネルが浮いているということもあったので、玄関ドアまるごと交換をさせていただきました。また玄関交換の方法として、今回は既存の枠の上から新しい枠を取り付ける「カバー工法」を採用しました。外壁を傷つけることがないため、騒音や粉じんといったリフォームにはつきもののストレスがなく、約1日で工事が完了します。



Before



After

DATA

倉敷市 S様邸
施工箇所：玄関ドア交換
工事期間：約1日
工事費用：約35万円



詳細を見る▲

まさか受賞すると思っていたので驚きました！この工事は完成したときにS様ご家族皆様が大変喜ばれていたのが印象的でした。玄関のリフォームは雰囲気を変える以外に、断熱性能を高めるためにされる方もいらっしゃると思います。このコンテストが皆様のリフォームするきっかけになれば幸いです！



玉島店 西川 菜々実

140年の感謝を込めて。



明治16年の創業から地元で商いを続け140年。

ANNIVERSARY YEARである今年は、

様々な記念行事や企画の展開を行ってまいります。

この節目を機に、今までご縁のあったお客様には感謝を伝え、

初めましてのお客様にはもっとカスケホームに

親しんでいただきたいと考えています。

じゅげむ通心では、1年を通して

140周年記念企画をご紹介します。

ロゴマークコンセプト

お祝い事で用いられる“水引”の梅結びをモチーフにしました。水引ひもは、人と人を結びつける意味があり、中でも梅結びはひもを引けば引くほど強く結ばれることから「絆が回く結ばれて解けない」という意味を持ちます。重ね繋いだ長い歴史が、当社と地域の皆様との繋がりを強くする様子を、引けば引くほど強く結ばれて解けない梅結びで表現しました。

140周年記念イベント第1弾

新春住宅博2023を開催しました！

140周年の感謝を込めて開催した新春住宅博2023。久しぶりの大型イベントということもあり、予想以上のお客様がご来場くださり嬉しい悲鳴をあげていました。たくさん笑顔に触れた2日間。スタッフも一緒に楽しい時間を過ごすことができました。ご参加くださった皆さま、まことにありがとうございます。次回の開催もお楽しみに！



◀140周年記念ポスター。額縁の中の写真は、創業当時の安藤嘉助商店。カスケホームのロゴマークのモチーフにもなっている、なまこ壁もポイントです。背景も漆喰の塗り壁をイメージし、素材感のある仕上がり。各店に掲示しておりますので、ご来店の際にはぜひご覧ください。



▲赤色が目を引くのぼりイベントや店頭で活躍しています



▲ロゴマークをあしらった期間限定の名刺。

140周年記念 特別サイトオープン！

皆さまからのメッセージを積み重ねることで完成する、特別なサイトです。サイト内「メッセージを送る」からお寄せくださいませ。



カスケホーム笠岡店

おかげさまで

10周年

これからよろしく
お願いいたします!

おかげさまでカスケホーム笠岡店は2023年4月13日にオープン10周年を迎えることができました。これもひとえに地域の皆さまのご支援、ご愛顧の賜物と深く感謝を申し上げます。これからも皆さまに寄り添ったお仕事を続けてまいります。どうぞよろしくお願いいたします。

2023年1月
看板リニューアル

2013年4月
GRAND OPEN

創業者出生の地に
カスケホーム2店舗
目としてオープン。

2017年11月
看板リニューアル

2018年11月
リニューアルOPEN

水まわり設備を多く展示する、体感型
ショールームとしてリニューアル。

住まいのお悩み 解決 Q&A

おそうじ方法やメンテナンスの
お悩みをカスケスタッフが
ズバリ解決していく
コーナーです。

年々上がる電気代が
家計に響きます。
節電方法を知りたい!

ご家庭で使われるエネル
ギーの3割は給湯です。給
湯にかかる電気料金を抑える
ための方法をお伝えします。

エコキュートの電気代を
節約する4つの方法

① 余分な沸き増しを
抑える

電気料金が安い日中に頻
繁に沸き増しを行っている
場合は、日々のお湯使用
量のばらつきを抑える
ようにしましょう。タンク
のお湯を使い切らない場
合は、自動沸き増し設定
をオフにすると余分な沸
き増しを抑えられます。

② エコキュートの節約
機能を上手に使う

電気料金が上がる時間帯
での自動湯増し運転を回
避できるピークカット機
能や、フルオートタイプ
に装備されている自動保
温機能の設定時間を短
縮するなど、メーカーや
機種ごとに様々な機能が
あります。

③ 生活スタイルを
見直してみる

電気料が高くなる時間
と安くなる時間帯の区切
りをしっかり把握してお
けば、安くなる時間帯に
集中してエコキュートや
電化製品を使う工夫をす
る。家族がお風呂に続け
て入るだけでもエコキュ
ートの保温時間短縮につ
ながります。

④ 電気料金プランを
見直す

今の電気料金プランが自
分の生活スタイルに合っ
ていない場合、意図せ
ず高い電気料金を支払っ
ている可能性があります。
電気料金プランを見
直すことで、節電効果が
期待できます。



name 横松 真歩
(よこまつまほ)
出身地 岡山県岡山市
出身校 岡山理科大学 工学部 建築学科
趣味 K-POPを聞くこと。
甘いものを食べること。

カスケに入社してやりたいこと
住宅についての知識を蓄えながら、お仕
事を通じてお客様に喜んでいただける存
在になりたいです。

お客様へ一言メッセージ
お客様の理想を叶えられる設計ができる
人になりたいと思っています。一生懸
命頑張りますので、よろしくお願いいたします
します!



name 藤谷 淳史
(ふじたにあつし)
出身地 岡山県笠岡市
出身校 福山大学
工学部 建築学科
趣味 古着屋巡り

カスケに入社してやりたいこと
住まいに関する知識をしっかりと身に付け
る予定です。

お客様へ一言メッセージ
お客様から愛されるリフォームアドバイ
ザーになれるよう全力で頑張ります。

name 高杉 瞳
(たかすぎひとみ)

出身地 岡山県総社市
出身校 岡山県立大学
情報工学部
情報システム工学科
趣味 好きな曲を聴きながら、
のんびりと
散歩するのが好きです。

カスケに入社してやりたいこと

協力して何かをするのが好きなので、同期と
の研修もリフォームのご対応もその過程を大
切にしながら頑張りたいです。

お客様へ一言メッセージ

リフォームを行う際にわくわくして頂けるよ
うなご提案ができるよう頑張ります!よろし
くお願い致します。

KasukeHome- FRESHERS 2023



name 大森 和馬
(おおもりかずま)
出身地 岡山県倉敷市
出身校 環太平洋大学
体育学部 体育学科
趣味 漫画を読むこと

カスケに入社してやりたいこと
早期に仕事を覚え、即戦力として職場で活
躍できる人材になりたいです!!

お客様へ一言メッセージ
最初は覚えることも多くミスしてしまうこ
ともあると思いますが、お客様に認めて
もらえるよう頑張ります!!

今年は7名の新入社員が入社し、カ
スケホームの新しい仲間となりました。
一日も早く皆さまのお家づくりを
お手伝いできるよう勉強してまいり
ます。フレッシュな力でがんばります
ので、よろしくお願いいたします。

name 弘中 柚妃
(ひろなかゆずき)

出身地 広島県福山市
出身校 公立鳥取環境大学 環境学部
環境学科
趣味 パン屋さん巡り、映画鑑賞

カスケに入社してやりたいこと

知識と経験をたくさん積んで、お客様に喜ん
でいただけるご提案をしていきたいです。

お客様へ一言メッセージ

お客様に寄り添った提案ができるよう一生懸
命頑張ります。よろしくお願いいたします!

name 森 彩賀
(もりさやか)

出身地 岡山県倉敷市
出身校 岡山理科大学 建築学科
趣味 ドライブ

カスケに入社してやりたいこと
知識を沢山取り入れて幅広くご提案出来
るようになりたいです。自分の提案でお
客様に喜んでいただけるように早く一人
前になりたいです。

お客様へ一言メッセージ
お客様の希望を最大限に叶えていきたく
て思っております。一生懸命頑張ります
のでよろしくお願いいたします!

name



name

梅形 俊輔
(うめがたしゅんすけ)
出身地 岡山県新見市
出身校 広島国際大学
心理学部
心理学科
趣味 クイズ・雑学

カスケに入社してやりたいこと

衣食住の「住」という人生にとって大きなモノ
を取り扱うので、大学で学んだ心理学を活かし
つつ、知識や経験を積んでいきたいと思ひます。

お客様へ一言メッセージ

お客様が思い描くお住まいを作りあげるため
に、精一杯サポートさせていただきます。

お客様インタビュー

vol.8

「自然が感じられ、交通の便の良い場所」という理想的な物件に巡り合い購入を決意。地元の会社でリフォーム実績があった弊社にご依頼くださったI様。自然とともに家族で穏やかな時を過ごされている様に、工事のきっかけや感想をお聞きました。

倉敷市I様邸

施工内容：LDK、水まわり、和室、中古×リフォーム
営業：高橋 優太



自然をつつむ おおらかな家 ～ゆったりと、水辺の景色を愉しむ暮らし～

——中古住宅リノベーションをしようと思ったきっかけを教えてください。

ご主人様：新築を考えていたんですが、希望の土地であまりピツリくるものがなかったというのがありまして。まず候補地にあったのが妻のおばあさんの土地と、駅から近い場所にあった土地。でもどちらも条件に合わず難しいなと思って、当初あまり選択肢になかった中古物件購入を少し考え始めていたところでした。そんな時にカスケの新築見学会でスタッフの方に出会い、相談していると「中古のリノベは考えてないですか？」って言われて、「あっ考えてます！」となりました。

——こちらの物件を気に入ったポイントを教えてください。

奥様：どんな家にしたいか想像を膨らませた時に、私は自然が感じられる心地のいい環境も欲しいし、長く住むのであれば年をとった時に買い物に行きやすいとか、交通機関が使いやすい所がいいなと思いました。ここは近くに公園があって自然が感じられるし、実家も近いし、交通の便もいいし。私は新築希望だったので全然乗り気じゃなかったんですが、理想的な物件だったので見に行こうかということになりました。初めて内見に行った時にカスケのスタッフの方もついてきてくださって、「ここはいい」って言われていたことも中古リノベを検討する後押しになりました。

——カスケホームに依頼した決め手を教えてください。

奥様：中古物件を見に行ったときにカスケのスタッフの方が、ここをキッチンにして、この壁を窓にして景色が見えるようにして…みたいに手書きで図面を描いてくれて、それで私が乗り気になったかもしれないです（笑）

ご主人様：私は立地重視で、子育てのことを考えたら、やっぱり立地は譲れないなと。理想の立地で、理想の家を…と考えたときに新築よりもリノベかなと思い、地元の会社でリフォームも実績があったカスケさんに決めました。

——どんな要望をお持ちでしたか？

奥様：もともとリビングとダイニングは、くつろぐスペースと食事をするスペースとして独立させたかったのですが同じじゃない方がいいなと思っていました。あとは開放感があって、自然光が感じられるような部屋にしたかったです。外の景色が見えるように、窓は大きくしてもらいました。

——カスケホームの提案や打ち合わせはいかがでしたか？

奥様：キッチンとダイニングの間の柱が抜けなかったんですが、壁の一部を空ける提案をしてくださいました。棚として利用できて機能的だしダイニングに座っている家族の様子も見える。おしゃれで気に入っています。考えつかなかったし、本当にしてよかったです。工事の途中で現場を見ながら天井を高くできないか、アクセントの梁を入れられないかなど相談し

たりもしました。リノベってこんなに自由にできるんだという驚きと、私たちの要望を聞いてスタッフの方がいろんなアイデアを出してくださり形になっていくのがとても楽しかったです。

——新しい暮らしはいかがですか？

ご主人様：ほぼ満足しています。不都合が無いってことは、不満が無いんだろうなと。隣に家が密接してたら外を見る機会もあんまり無いですけど、今日は天気どうかな？ってパツと窓を開けて、今日は気持ちがいいな、とか曇ってるな、とか。

奥様：私も窓から見える景色を楽しんでいます。

ご主人様：あと家事と育児の分業がしやすいですね。公園やリビングで子供を遊ばせている間にもう一人が家事をしたり。

——家づくりで取り入れて良かった点を教えてください。

奥様：子供が小さいので、1階に独立した和室があるのは大きいです。元々床の間だったところを大きいクローゼットに作り変えてくださり、たくさん荷物が入るので大助かりです。今はほぼ1階のみで生活しているので、とても生活しやすいです。

ご主人様：私は動線が気に入ってます。

スタッフ：回遊性ですね。

奥様：間取りは最高です。リビングとダイニングを分けたことで、ご飯だよって言ったときにおもちゃを置いてダイニングに行けるから、切り替えもちゃんとできる。子育ても家事もしやすい間取りです。

——中古リノベの良さを教えてください。

奥様：私が良かったのは、好きなものに囲まれていることです。リノベじゃなかったら、こんなに室内にお金をはかけられなかったと思います。造作の家具とか内装が大きかったかな。造作のベンチやカウンターデスク、棚は使いやすく木のぬくもりも感じられて気に入っています。

ご主人様：唯一無二感がある。今回建てた金額だったら、建売では多分納得できなかった。せっかく一生に一戸だったら、思うまま作りたいたいという思いを形にしてもらえたので。すごい良い選択肢だったかなと。

スタッフ：唯一無二、いい言葉ですね。ありがとうございます。

Before▶



After▶



▲I様邸の
施工事例を見る

中古でも
自分らしさを
リフォームで



優秀賞

ペンネーム『スコにゃん』



カスケホームが伝えたい思いが見事に表現された一句に感動です！投票に参加したカスケ不動産スタッフからも人気の一句でした。

減築で
削った場所は
俺の部屋



優秀賞

ペンネーム『黒くまくん』



家庭でのポジションがうかがえる、男性なら共感できて面白いという意見が集まり優秀作品に選出されました。リフォームで新たな快適空間ができることを願います！

カスケ賞

ペンネーム『チャッピー』

片付けし 父の恋文 出てにやり



手紙を見つけた瞬間が目につかび、こちらまでクスクスと微笑むことができました。親子で住み継ぐ家が想像でき素敵な作品です。

ペンネーム『昔は青年』

家建てた 嫁ももらった 子も出来た



家とともに歩む人生のストーリーが感じられました。テンポよく明るい表現なので見るものを笑顔にする川柳ですね！

ペンネーム『公園』

築三十 老いた我が身と マイホーム



年齢とともに変化するマイホームの在り方を想像しました。生活スタイルも変われば使い勝手も変わるのでそんな時にリフォームがお役に立てることを願います。

じゅげむ通心新春号 新春特別企画



応募者プレゼント
当選発表

3000円分

商品券

総社市 Y様
倉敷市 T様
浅口市 K様

2000円分

カスケプレミアム商品券

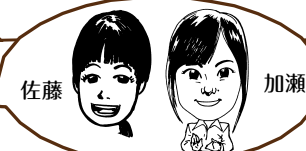
倉敷市 H様 倉敷市 I様
総社市 S様 浅口郡 A様
倉敷市 K様

500円分

QUOカード

総社市 S様 岡山市 S様 笠岡市 T様
浅口市 H様 倉敷市 M様 倉敷市 Y様
浅口市 N様 小田郡 M様 浅口市 N様
倉敷市 M様 倉敷市 K様 倉敷市 S様 他8名の方

じゅげむ通心担当者の
あとがき



佐藤

加瀬

140周年イヤーも4分の1が過ぎました。1月に5年ぶりとなる住宅博イベントを玉島市民交流センターで開催し、230組以上のご来場がありました。大寒波や電気代値上がりによる断熱リフォームへの関心が高まっている2日間でした。3月には入社式と140周年記念セレモニーを開催し、周年企画で制作したロゴマークや動画を公開しました。制作には、リフォームでお世話



になったお客様や玉島地域の方にご協力を頂きました。誠にありがとうございました。撮影の際に、リフォームの思い出や現在の暮らしについて聞くことができ、ご満足いただけた様子に安心しました。また、山陽新聞に掲載されたカスケの記事を切り抜いて保管されておりとても嬉しい気持ちになった撮影でした。（佐藤）



次回は
2023年8月頃の
発送です！
お楽しみに～♪

第一回
マイホーム川柳コンテスト
結果発表

2022年秋号にてはじまった第一回マイホーム川柳コンテストに20作品の応募があり、今年1月より公開投票を受付し優秀作品が決定いたしました！こちらの公開投票にも130票以上の票が集まりました。ご参加いただきありがとうございます。

若旦那コラム

Column



皆様、いつもお読みいただきありがとうございます。今年で創業140周年を迎えることができ、感無量であると同時にこの厳しい時代をどう乗り越えていくかという不安が入り乱れています。戦争、インフレ、賃上げ、資材ショック…。建築業は前途多難です。それでも、やはり家を建てる、リフォームしたい、売りたい、買いたいというニーズは無くなることはありませんので、小さなご要望にこそ誠心誠意、お応えしていきます！それが商いの基本のキです。

それでも、面白い話題はあります。なによりもコロナ感染が終息して、いよいよ元の世界に戻ることでしょいか。いや元には戻りません。新しい世界のスタートでしょうか。マスクしほりもいよいよ「解禁」ですね。私はマスクが苦手なので、速攻で外させていたこうと思えます。またこの3年間でいろんなことがありました。行動が制限される中で、本当に社員さん、自分の人生にとって大切なものは何かということに気づかれました。自分の人生を生きることが大切で、会社で仕事をすることは人生の一部でしかないと思います。お客様へのお便りでこんなことを書くのも恐縮なのですが、やはり日本は過剰サービス過ぎるに感じています。弊社も土日祝も休みなくご要望には対応させていただいて来ましたが、やはり社員さん、職人さんの家庭との両立を考えると限界を感じました。限られた時間の中で最大限集中して、お客様のご要望にお応えする。本当に必要な行事や研修に絞って、社員から時間を奪わない。最近、より柔軟な勤務体制にしていますし、会社に居なくても仕事ができるように仕組みを変えています。新しい時代に合った新しい働き方を模索しています。とは言いましたが、これからの変わらざるゝん小々なご要望にもお応えしていきますので、お気軽にご連絡くださいませ。



ちょっと一息

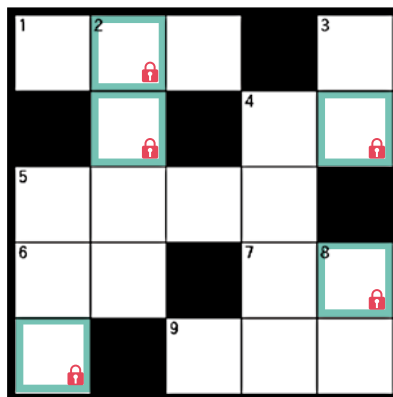
脳トレ!

クロスワード

正解者の中から抽選で3名の方に
500円分のQUOカードプレゼント!

「カギ」をもとに
言葉を埋めていって、
答えを導き出してください!
あなたは何分で解けるかな?!

ヒント：春の季語



タテのカギ

- ②書いてはいけない所にいたずら書きすること。
- ③東から吹いてくる風。
- ④針金を編んで作った網。
- ⑤自分の子。小さい幼いもの。
- ⑧まめをおおっている外側の細長いから。刀をおさめ、おおっておく入れ物。

ヨコのカギ

- ①むき出しでかくされていない様子。
- ④値打ち。品物の良し悪し。
- ⑤工作などに使う小さな刃物。ナイフ。
- ⑥粘土を焼成して作った素焼きの容器。
- ⑦夜が明けてしばらくの間。
- ⑨酒を飲ませる店。居酒屋。

※パズルの中の、□のマスに書いた文字を並べ替えてください。答えは同封しているアンケートはがきにご記入の上、郵送をお願いします。

玉島本店 ☎ 0120-570-444

〒713-8122 倉敷市玉島中央町1-22-30
⑩ 10:00 ~ 17:00 (因水曜・第2・4日曜・祝日(土日除く))

倉敷店 ☎ 0120-20-5252

〒710-0807 倉敷市西阿知町16-2
⑩ 10:00 ~ 17:00 (因水曜・第2・4日曜・祝日(土日除く))

笠岡店 ☎ 0120-570-554

〒714-0081 笠岡市笠岡276-4-5
⑩ 10:00 ~ 17:00 (因水曜・第2・4日曜・祝日(土日除く))

岡山店 ☎ 0120-677-588

〒700-0951 岡山市北区田中137-111
⑩ 10:00 ~ 17:00 (因水曜・第2・4日曜・祝日(土日除く))

吉備総社店 ☎ 0120-677-058

〒701-1334 岡山市北区高松原古才592-1
⑩ 10:00 ~ 17:00 (因水曜・第2・4日曜・祝日(土日除く))

リハプライド玉島 ☎ 086-523-0505

〒713-8122 倉敷市玉島中央町2-3-6 P-MALL内
⑩ 8:45 ~ 17:00 (因 土日定休)